

**В Новосибирской области беспилотники помогают выявлять самовольные захваты земельных участков**

В 2025 году государственные земельные инспекторы Управления Росреестра по Новосибирской области обследовали с помощью беспилотников 11,6 тыс. земельных участков общей площадью 4,4 тыс. гектаров. Самым распространенным видом нарушений, выявленных в рамках полетов, стало самовольное занятие земельного участка.

Обследование проходило на территории Новосибирска и шести районов области: Новосибирского, Колыванского, Мошковского, Черепановского, Тогучинского и Чистоозерного.

В целом с начала 2025 года с помощью беспилотников проверено   
3,3 тыс. земельных участков без взаимодействия с их владельцами. Выявлены признаки нарушений в отношении использования более 2 тысяч участков. Чаще всего их причинами становилось самовольное занятие территории путем установления ограждения за границами своего участка. Собственникам были направлены предостережения с рекомендациями   
по устранению признаков нарушений.

Напомним, что снимки и ортофотопланы, полученные с помощью беспилотных летательных аппаратов, помогают определить фактическое использование земельных участков и координаты характеристик точек границ участков.

Результаты полетов также используются и для предварительной оценки законности использования территории с последующим инициированием профилактических мероприятий по вопросам соблюдения земельного законодательства.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)